

Số: /TB-VP

Lào Cai, ngày tháng 4 năm 2026

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Thành Sinh - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp rà soát tháo gỡ một số tồn tại, vướng mắc liên quan đến dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Quỹ đất trên trục đường Âu Cơ, giáp khu 3C) - Hạng mục Mặt bằng điểm 4B**

Ngày 08/4/2026, đồng chí Nguyễn Thành Sinh - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì họp rà soát tháo gỡ một số tồn tại, vướng mắc liên quan đến dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Quỹ đất trên trục đường Âu Cơ, giáp khu 3C) - Hạng mục Mặt bằng điểm 4B. Tham dự Hội nghị có lãnh đạo các sở, ngành, đơn vị, địa phương: Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Công Thương, Tư pháp, Công an tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Ủy ban nhân dân phường Văn Phú.

Trên cơ sở báo cáo của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Ủy ban nhân dân phường Văn Phú về kết quả rà soát hồ sơ, báo cáo tồn tại vướng mắc liên quan dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Quỹ đất trên trục đường Âu Cơ, giáp khu 3C) - Hạng mục Mặt bằng điểm 4B và ý kiến của các sở, ngành, đơn vị tham dự, đồng chí Nguyễn Thành Sinh - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã kết luận một số nội dung sau:

1. Thống nhất với đề xuất điều chỉnh, gia hạn thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng khu dân cư nông thôn mới (Quỹ đất trên trục đường Âu Cơ, giáp khu 3C) - Hạng mục Mặt bằng điểm 4B theo báo cáo, đề xuất của Sở Công Thương, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân phường Văn Phú và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, đánh giá sự phù hợp, tương đồng của giá đất cụ thể đã được phê duyệt làm giá giao đất tái định cư tại khu vực dự án và các khu vực lân cận theo nội dung phản ánh của các hộ gia đình được bố trí tái định cư để có cơ sở trả lời các nội dung đơn kiến nghị của công dân; đồng thời tuyên truyền, vận động người dân chấp hành, sớm ổn định đời sống tại khu tái định cư.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ủy ban nhân dân phường Văn Phú chịu trách nhiệm về nội dung báo cáo liên quan đến rà soát, đảm bảo trình tự thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án và đối với 02 hộ gia đình hiện nay đang vướng mắc (hộ ông Trịnh Hồng Quân và hộ

bà Nguyễn Thúy Phượng).

Giao Ủy ban nhân dân phường Văn Phú trên cơ sở kết quả rà soát hồ sơ giá đất, tiếp tục vận động, tuyên truyền và thông báo 02 hộ gia đình nêu trên di chuyển chỗ ở, bàn giao mặt bằng theo nội dung đã cam kết khi nhận kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, trường hợp 02 hộ này không chấp hành; phối hợp xin ý kiến của Công an tỉnh, Sở Tư pháp và các sở, ngành có liên quan để hoàn thiện hồ sơ đề cương chế trên cơ sở tuân thủ theo nguyên tắc và đảm bảo đúng, đủ các điều kiện theo quy định.

Trên đây là kết luận của đồng chí Nguyễn Thành Sinh - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp rà soát tháo gỡ một số tồn tại, vướng mắc liên quan đến dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Quỹ đất trên trục đường Âu Cơ, giáp khu 3C) - Hạng mục Mặt bằng điểm 4B, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để các đơn vị liên quan biết, tổ chức triển khai, thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Nguyễn Thành Sinh;
- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Công Thương, Tư pháp;
- Công an tỉnh,
- Trung tâm Phát triển đất tỉnh;
- Ủy ban nhân dân phường Văn Phú;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Chánh, PCVP UBND tỉnh (*đc Khanh*);
- Lưu: VT, TKTH, TNMT (*Oanh*).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Bùi Công Khanh**